

Barrierefrei und modern.
Ein Duschumbau innerhalb von 2 Tagen
für mehr Komfort im Alltag!



**MORA
BAD**

Der Bäderbauer

**JETZT EINFACHER
DUSCHEN.**

Bis zu **4.000** Euro
Zuschuss bei Pflegestufe.

Und plötzlich ist alles anders.

Eine Bewegungseinschränkung kommt meist unangemeldet und überraschend

Körperlich eingeschränkte Personen haben besondere Bedürfnisse. Um den Alltag beschwerdefrei zu gestalten, sollte man auf eine möglichst barrierefreie Umgebung achten.

Besonders im Badezimmer lauern Gefahren, die nicht notwendig sind.

Eine barrierefreie Dusche sorgt für mehr Sicherheit und Komfort im Badezimmer. Zusätzlich montierte Haltegriffe und ein Duschklappsitz reduzieren die Gefahren in der Nasszelle auf ein Minimum. Wir gestalten Ihnen Ihren Badumbau barrierefrei und steigern so Ihre Lebensqualität.

Modern, komfortabel und sicher

Barrierefreie Lösungen sind heute der aktuelle Badtrend und bieten insbesondere für körperlich eingeschränkte Personen die notwendige Sicherheit im Badezimmer. Bodengleiche Duschen, begehbare Badewannen oder absenk- bare Waschtische sind beispielhafte Möglichkeiten, wie Sie Ihr Zuhause so lange wie möglich uneingeschränkt genießen können. Die barrierefreien Ausführungen bieten heute eine große Vielfalt und überzeugen auch optisch.



Wenn es schnell gehen soll

„Wanne raus – Dusche rein“, und das alles in nur zwei Tagen. Ohne Staub und ohne Dreck realisieren wir mithilfe von Vorwandverkleidungsplatten für Sie oder Ihre betroffenen Angehörigen die schnelle Lösung ohne Kompromisse – mehr Sicherheit und Komfort zur Erhaltung der Lebensqualität in den eigenen vier Wänden.

Die Badteilsanierung erfolgt fugenlos und ist damit hygienisch, die Dekorplatten sind in vielen Farben erhältlich und die Verarbeitung verläuft schnell und unkompliziert. **Bei Pflegestufe erhalten Sie bis zu 4.000 Euro Zuschuss für die Baumaßnahme.**

Wir bieten Ihnen:

- Ideales Wandverkleidungsmaterial für die Teilsanierung im Badezimmer
- Hochwertige Oberflächenveredelung
- Hygienisch – fugenlos
- Vielfältige Dekorplatten für die individuelle Badgestaltung
- Schnelle Verkleidung
- Be- und Verarbeitung direkt vor Ort – ohne Fliesenarbeiten!

Nachher



Fördermittel Barrierefreies Bad

Förderungen von KfW und Pflegekasse für den barrierefreien Umbau Ihres Badezimmers.

Der Umbau- und Modernisierungsbedarf in Bezug auf Barrierefreiheit in Deutschland ist immens. Laut Forschungsinstitut Prognos waren es im Jahr 2013 2,75 Millionen bewegungseingeschränkte Personen über 65 Jahre, die in ihrer nicht-barrierefreien Wohnung leben. Die Zahl von 1,8 Millionen Pflegebedürftigen (ambulant) kommt da noch hinzu. Nur 700.000 Menschen leben bereits in altersgerechten Wohnungen. Dabei gibt es sowohl von der KfW als auch von der Pflegeversicherung Fördermöglichkeiten, um so einen Umbau zu unterstützen. Diese werden aber nur sehr wenig genutzt. Dabei wurden einige dieser Fördermittel in 2015 noch erhöht!



Förderungen von Kranken-/Pflegekasse und KfW



4000 Euro Zuschuss von der Kranken-/Pflegekasse

Auch Kranken-/Pflegekassen geben Zuschüsse für einen Umbau, sofern eine Pflegestufe vorliegt und dadurch die selbstständige Lebensführung oder die häusliche Pflege erheblich erleichtert bzw. gesichert wird. Eine Genehmigung des Zuschusses durch die Pflegekasse ist dafür Bedingung. Aus diesem Grund sollten Sie vor einem Umbau den Zuschuss beantragen und genehmigen lassen. Nur so wissen Sie ob, bzw. wieviel von der Kasse übernommen wird. Wir helfen Ihnen dabei.

KfW Programmnummer 455 – Investitionszuschuss-Variante

Unter der KfW Programmnummer 455 lässt sich ein attraktiver Geld-Zuschuss von bis zu 4.000 Euro für Einzelmaßnahmen (8 % der förderfähigen Summe) und bis zu 5.000 Euro (10 % der förderfähigen Summe) für die Baumaßnahme „Altersgerechtes Haus“ beantragen. Dieser Zuschuss gilt für private Eigentümer, die Wohnraum barriere reduziert umbauen. Diesen Förderungszuschuss gibt es erst seit Oktober 2014 wieder. Das Besondere dabei ist, dass diese Förderung unabhängig vom Alter und jeglicher Einschrän-

kung (z. B. Behinderungen) der Nutzer ist. Mögliche Umbaumaßnahmen für Ihr Bad wären zum Beispiel die Modernisierung von Sanitärprojekten, die Einrichtung von bodenebenen Duschplätzen oder die Anpassung der Raumgeometrie (z. B. Platzverhältnisse) in Ihrem Bad.

KfW Programmnummer 159 – Kredit-Variante

Private Selbstnutzer, Vermieter und Mieter können sich unter der KfW-Programmnummer 159 (Altersgerecht Umbauen - Kredit) ihr barrierefreies Umbauvorhaben zinsgünstig finanzieren lassen. Dieses Angebot gilt alternativ zur Zuschuss-Variante der KfW, lässt sich allerdings mit Zuschüssen der Pflegekassen kombinieren. Die Laufzeit kann dabei bis zu 30 Jahren betragen.

Wir bieten Ihnen mehr!

MORA BAD – Der Bäderbauer – ist Ihr Ansprechpartner für alle Details rund um Ihr individuelles Badezimmer – von Beratung und Planung bis Bau und Service.

Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen!

Für Beratungsgespräche bitten wir um eine Terminvereinbarung.



**MORA
BAD**

Der Bäderbauer

Ein Geschäftsbereich der Montag & Rappenhöner GmbH

MORA BAD – Der Bäderbauer
Am Alten Pastorat 44 (Grüne Ladenstraße)
51465 Bergisch Gladbach
Tel. 02202/18925-0 Fax 18925-28
info@mora-bad.de
www.mora-bad.de